



Zschopau, am 13.06.2023

## Ortsübliche Bekanntgabe

### E I N L A D U N G

#### Sitzung des Hauptausschusses

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 21.06.2023, 18:00 Uhr

**Ort, Raum:** Begegnungszentrum "De Schul", Schulstraße 1, 09434 Zschopau OT Krumhermersdorf

---

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
- 1.1. Feststellen der ordnungsgemäßen Einberufung
- 1.2. Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 1.3. Tagesordnung
- 1.4. Festlegung von zwei Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
- 1.5. Öffentliche Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlussfassung des Hauptausschusses der Motorradstadt Zschopau vom 24.05.2023
2. Informationen der Verwaltung
3. Annahme von Geldspenden **HA-018/23**
4. Annahme einer Sachspende **HA-019/23**
5. Festlegung der Vergabeart Baugrundstücke Zum alten Badeplatz **HA-017/23**
6. Vergabe von Planungsleistungen zur Sanierung der Schulsportanlage Grund- und Oberschule "August-Bebel" **HA-021/23**
7. Bauangelegenheiten
8. Anfragen

#### Nichtöffentlicher Teil



Sigmund  
Oberbürgermeister

ausgegangen am: 13.06.2023

abzunehmen am: 22.06.2023

abgenommen am:



**Beschlussvorlage**  
**Hauptausschuss**

**Vorlagen-Nr.: HA-018/23**

Erstellungsdatum: 26.05.2023

**Annahme von Geldspenden**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Kämmerei

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			
<b>Status</b>	<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Öffentlich	21.06.2023	Hauptausschuss	Beschlussfassung

**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	2023				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe				
	Einnahme	25.20.01.000	314700		
Betrag:	130,23				
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage: § 73 Abs. 5 SächsGemo

**Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:**

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Annahme von Geldspenden in Höhe von 130,23 €.

Zuwender: Spendentank Museum  
Betrag: 130,23 €  
Datum: 28.04.2023  
Zweck: Förderung der Kunst und Kultur

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemo ist ein Beschluss für die Annahme von Spenden notwendig.



Blank-Poller  
Fachbedienstete für das Finanzwesen

**Anlagen:**



### Beschlussvorlage Hauptausschuss

Vorlagen-Nr.: HA-019/23

Erstellungsdatum: 26.05.2023

### Annahme einer Sachspende

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Kämmerei

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			
<b>Status</b>	<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Öffentlich	21.06.2023	Hauptausschuss	Beschlussfassung

### Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsjahr:	2023				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:	141,55 €				
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage: § 73 Abs. 5 SächsGemo

### Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Annahme einer Sachspende in Höhe von 141,55 €.

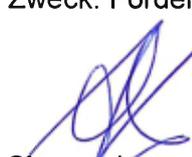
Zuwender: dm-drogerie markt

Betrag: 141,55 €

Datum: 24.04.2023

Sachspende: 38x Rotbäckchen Guter Start 125ml, 1x Rotbäckchen Original 125ml, 39x babylove Sensitive SC LSF 50+ 30ml, 22x Bübchen Sh&Duschgel Meereszauber PG 50ml, 17x Bübchen Shamp.&Show. Sportsfreund PG 50ml, 2x Mivolis Traubenzucker Lutscher Himb. 10 St., 2x Mivolis Traubenzucker Lutscher ErdbVan 10St.

Zweck: Förderung der Erziehung

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

---

**Begründung:**

Gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemo ist ein Beschluss für die Annahme von Spenden notwendig.



Blank-Poller  
Fachbedienstete für das Finanzwesen

**Anlagen:**



**Beschlussvorlage**  
**Hauptausschuss**

**Vorlagen-Nr.: HA-017/23**

Erstellungsdatum: 23.05.2023

**Festlegung der Vergabeart Baugrundstücke Zum alten Badeplatz**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	21.06.2023	Hauptausschuss	Beschlussfassung

**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:					
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:					
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage:

**Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:**

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt zwei Baugrundstücke an der Straße Zum alten Badeplatz über die Richtlinie für die Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke in Zschopau auszuschreiben.

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

## **Begründung:**

Das Flurstück 282/63 ist im Winter 2022 von den Aufbauten der ehemaligen Kleingartenanlage beräumt worden und kann nunmehr vermarktet werden. Aufgrund des Flächenzuschnittes ist eine Teilung in zwei größere Baugrundstücke von jeweils ca. 1.000 m<sup>2</sup> vorgesehen.

Der aktuelle Bodenrichtwert liegt bei 77,00 €/m<sup>2</sup> unter Einbeziehung aller Erschließungskosten (Entschädigungskosten, Gutachterkosten, Grundstücksberäumung und Vermessungskosten) ergibt sich ein Mindestpreis von 120,00 €/m<sup>2</sup>.

Die ruhige, idyllische Lage oberhalb des Zschopautals, ein fußläufig in 600m Entfernung erreichbarer Bahnhof Zschopau Ost sowie eine allgemein sehr gute Verkehrsanbindung zur Innenstadt, bieten vor allem Familien die ideale Möglichkeit zum Bau eines Eigenheims mit Blick auf die Zschopau und ins Grüne. Konkrete Kaufanfragen sind bereits vorhanden.

Es wird daher vorgeschlagen, die Baugrundstücke über ein Ausschreibungsverfahren unter der Anwendung der Richtlinie für die Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke in Zschopau zu veräußern.



Hoyer  
Bauamtsleiter/in

## **Anlagen:**

Lageplan  
Fotos



**Beschlussvorlage**  
**Hauptausschuss**

**Vorlagen-Nr.: HA-021/23**

Erstellungsdatum: 09.06.2023

**Vergabe von Planungsleistungen zur Sanierung der Schulsportanlage Grund- und Oberschule "August-Bebel"**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	21.06.2023	Hauptausschuss	Beschlussfassung

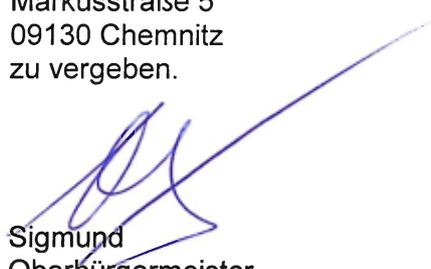
**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	2023				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe	11.13.02.131	421199	2004	100.000 €
	Einnahme	11.13.02.131	314199	2004	40.000 €
Betrag:	5.803,91 €				
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage:

**Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:**

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Planungsleistungen bis LP3 nach HOAI an das Planungsbüro  
JACOB + BILZ Landschaftsarchitekten PartnerschaftsG mbB  
Markusstraße 5  
09130 Chemnitz  
zu vergeben.

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

---

Die Honorarermittlung erfolgt auf Grundlage der HOAI und ist somit abhängig vom zu berechnenden Wert der anrechenbaren Baukosten.

Die Aufgabenstellung umfasst die Planungen bis LP3 für die Sanierung der Schulsportanlagen (Laufbahn, Weitsprung, Kugelstoßen und Volleyball) sowie die Neuordnung der funktionalen Flächen. Die weitere Beauftragung des Planungsbüros erfolgt stufenweise nach Leistungsphasen und generell unter Vorbehalt der Förderung des Vorhabens.



Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**