

### **Beschlüsse des Stadtrates**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau fasste in der 5. öffentlichen Sitzung am 01.12.2004 folgende Beschlüsse:

#### **TOP 3**

Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für Kindertagesstätten und Horte der Großen Kreisstadt Zschopau (Elternbeitragssatzung)

Beschlussfassung

Beschluss-Nr. 72

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt die Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für Kindertagesstätten und Horte der Großen Kreisstadt Zschopau (Elternbeitragssatzung).

(Vorstehender Beschlussvorschlag wird vom Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau abgelehnt.)

#### **TOP 4**

Vorhaben- und Erschließungsplan 9-Loch-Golfanlage Zschopau -  
Beschluss der geänderten Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Beschluss-Nr. 73

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt die geänderte Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 9-Loch-Golfanlage-Zschopau bestehend aus:

1. dem geänderten Vorhaben- und Erschließungsplan 9-Loch-Golfanlage Zschopau in der vorliegenden Fassung inklusive dem Grünordnungsplan und der Begründung/Projektbeschreibung;
2. dem geänderten Durchführungsvertrag zwischen der Stadt Zschopau und dem Vorhabensträger.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, für den Plan die Genehmigung zu beantragen und alsdann die Erteilung der Genehmigung öffentlich bekannt zu machen.

Es ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen werden kann.

#### **TOP 6. alt 7.**

Grundstücksangelegenheiten 6.1., alt 7.1. Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 1888/5 der Gemarkung Zschopau von ca. 800 m<sup>2</sup>

Beschluss-Nr. 74

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt aus dem Flurstück 1888/5 der Gemarkung Zschopau ein noch zu vermessendes Flurstück zur

Größe von ca. 800 m<sup>2</sup> nach Herstellung des Baurechtes für diese Fläche an Frau Silke Helbig und Herrn André Fischer, Schulstr. 1 in 09405 Zschopau zu verkaufen.

**TOP 6.2., alt 7.2.**

Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 1885/5 der Gemarkung Zschopau von ca. 750 m<sup>2</sup>

**Beschluss-Nr. 75**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt aus dem Flurstück 1888/5 der Gemarkung Zschopau ein noch zu vermessendes Flurstück zur Größe von ca. 750 m<sup>2</sup> nach Herstellung des Baurechtes für diese Fläche an Frau Dr. Lucia Costantino und Herrn Dr. Christos Erifopoulos, Bergstr. 49A in 09405 Zschopau zu verkaufen.

**TOP 6.3., alt 7.3**

Kauf des Flurstückes 359/2 der Gemarkung Zschopau

**Beschluss-Nr. 76**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt das Flurstück 359/2 der Gemarkung Zschopau zu einem Preis nach Wertgutachten von Just, Krauß, Schreiter GbR; Am Rittergut 8 in 09439 Amtsberg OT Schlöbchen zu erwerben.

**TOP 7. alt 8.**

Verkauf der Flurstücke 909/2, 909/3, 909/4, 719/2, 722/18 und 739/20 der Gemarkung Zschopau und der Bestellung einer Grunddienstbarkeit auf dem Flurstück 722/17 der Gemarkung Zschopau

**Beschluss-Nr. 77**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt die Flurstücke 909/2, 909/3, 909/4, 719/2, 722/18 und 739/20 der Gemarkung Zschopau an die Bundesrepublik Deutschland - hier: Bundesstraßenverwaltung, vertreten durch das Straßenbauamt Chemnitz, zu verkaufen.

Mit gleicher Urkunde ist die Bestellung einer Grunddienstbarkeit auf dem Flurstück 722/17 der Gemarkung Zschopau zugunsten des Flurstückes 1718 - hier: als Eigentümer Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung vorzunehmen.

**TOP 8., alt 10.**

Erwerb des Grundstücks An den Anlagen 16, Fl.-Nr. 358

**Beschluss-Nr. 78**

Der Stadtrat erteilt dem vorliegenden Vertragsentwurf zum Kauf des Grundstücks seine Zustimmung unter der Voraussetzung, dass der Kaufpreis

Brutto 225.000,00 nicht übersteigt.  
Eine Haftung für Umsatzsteuer wird ausgeschlossen.  
Die Abrechnungstermine sind vor dem Kauf mit dem Regierungspräsidium Chemnitz abzustimmen, um die Ausreichung der Fördermittel zu sichern.

**TOP 9., alt 11.**

Vergleich mit dem ZWA Hainichen über den Ausgleich von Anlagevermögen

Beschluss-Nr. 79

Der Stadtrat beschließt, das Angebot des ZWA vom 01.10.2004 in Höhe von 29.358,53 anzunehmen

**TOP 12., alt 14.**

Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlussfassung vom 03.11.2004

TOP 10

Beschluss zu einer Grundschuldbestellung

Beschluss-Nr. 70

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau genehmigt die Grundschuldbestellung.

TOP 11

Antrag auf Stundung Grundsteuer

Beschluss-Nr. 71

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau stimmt dem Antrag auf Stundung Grundsteuer zu.

Baumann

Oberbürgermeister

[<< zurück zur Übersicht](#)

