

## Bekanntmachung

### Veröffentlichung von Beschlüssen des Stadtrates der Großen Kreisstadt Zschopau

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau fasste im öffentlichen Teil seiner 7. Sitzung am 05.02.2020 folgende Beschlüsse:

#### **Beschluss Nr. 45**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt das Fördergebietskonzept „SEKo Wohngebiet August Bebel 2018“ in der Fassung vom 27.01.2020 als städtebauliches Entwicklungskonzeptes nach § 171b Abs. 2 BauGB. Das Konzept wird zur Handlungsgrundlage für Maßnahmen im Stadtumbaugebiet nach § 171b Abs. 1 BauGB (abgegrenzt zuletzt mit Beschluss des Stadtrates vom 02.10.2019) bestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Soll:</b>	<b>19</b>
<b>Ist:</b>	<b>16</b>
<b>Dafür:</b>	<b>13</b>
<b>Dagegen:</b>	<b>/</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>3</b>
<b>Befangen:</b>	<b>/</b>

#### **Beschluss Nr. 46**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Stadt Zschopau beschließt den Einsatz von Finanzhilfen im Rahmen des Bund-Länder-Programms "Stadtumbau", Programmteil Aufwertung im Fördergebiet "Wohngebiet August-Bebel 2018" für die Einrichtung eines Verfügungsfonds auf Grundlage der aktuell gültigen RL StBauE vom 14.08.2018, Abschnitt B, Nr. 9.3.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Soll:</b>	<b>19</b>
<b>Ist:</b>	<b>16</b>
<b>Dafür:</b>	<b>15</b>
<b>Dagegen:</b>	<b>/</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>1</b>
<b>Befangen:</b>	<b>/</b>

#### **Beschluss Nr. 47**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Stadt Zschopau beschließt die Legitimation eines Entscheidungsgremiums, welches per Abstimmung über den Einsatz von Finanzhilfen zur Projektförderung im Fördergebiet „Wohngebiet August Bebel 2018“ im Rahmen des Verfügungsfonds gemäß der aktuell gültigen RL StBauE vom 14.08.2018, Abschnitt B, Nr. 9.3. Punkt c) unabhängig entscheiden darf.

Das lokale Entscheidungsgremium setzt sich folgendermaßen zusammen:

- 3 Vertreter des Sanierungsbeirates
- 2 Vertreter des High Point
- 1 Vertreter der Stadtverwaltung
- 1 Vertreter Fördergebietsbetreuung (GSL)

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Soll:</b>	<b>19</b>
--------------	-----------

<b>Ist:</b>	<b>16</b>
<b>Dafür:</b>	<b>13</b>
<b>Dagegen:</b>	<b>/</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>3</b>
<b>Befangen:</b>	<b>/</b>

#### **Beschluss Nr. 48**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt den Verkauf einer ca. 300 m<sup>2</sup> großen Teilfläche aus dem Flurstück-Nr. 292/7 der Gemarkung Zschopau an Herrn Uwe Blank zu einem Bodenrichtwert von 30,00 €/ m<sup>2</sup>. Bei einer ca. 300 m<sup>2</sup> großen Teilfläche entspricht dies einem Erlös von 9.000 €

Die Vermessungskosten trägt der Käufer.

In den notariellen Kaufvertrag wird eine Mehrerlösklausel aufgenommen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Soll:</b>	<b>19</b>
<b>Ist:</b>	<b>16</b>
<b>Dafür:</b>	<b>16</b>
<b>Dagegen:</b>	<b>/</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>/</b>
<b>Befangen:</b>	<b>/</b>