

## **Informationen zu den Beschlüssen der 24. Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Zschopau vom 14. Juli 2021**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau fasste im öffentlichen Teil seiner Sitzung am 14.07.2021 folgende Beschlüsse:

### **Beschluss Nr. 232**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt die 1. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Zschopau.

#### ***Abstimmungsergebnis:***

**13 Ja-Stimmen; 3 Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltungen**

#### ***Information zum Beschluss:***

*Aufgrund des Austrittes der Stadträtin Lucy Glöckner aus der Fraktion Wir-die Vereine muss der Hauptausschuss neu zusammengesetzt werden. Frau Glöckner erklärte schriftlich, dass sie fraktionslos im Stadtrat verbleiben möchte. Gemäß § 42 (2) SächsGemO soll die Zusammensetzung der Ausschüsse der Mandatsverteilung im Stadtrat entsprechen.*

*Im Rahmen der auf Initiative von OB Sigmund am 08. Juni 2021 anberaumten Sitzung mit den Fraktionsvorsitzenden wurde Konsens zur Bildung des Hauptausschusses mit dann nunmehr 12 Sitzen erzielt. Die Verwaltung empfahl die Vergrößerung des Hauptausschusses auf 12 Sitze, da der Hauptausschuss die Stärkeverhältnisse der Fraktionen im Stadtrat am besten widerspiegelt.*

*Der Hauptausschuss vom 30.06.2021 sprach sich für die seitens der Verwaltung vorgeschlagene Änderung der Hauptsatzung aus.*

*Die Verteilung der Sitze sieht wie folgt aus:*

|                         |                                 |                                  |
|-------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <i>Wir-die Vereine:</i> | <i>4 Mitglieder im Stadtrat</i> | <i>3 Sitze im Hauptausschuss</i> |
| <i>BFW:</i>             | <i>4 Mitglieder im Stadtrat</i> | <i>3 Sitze im Hauptausschuss</i> |
| <i>DIE LINKE:</i>       | <i>3 Mitglieder im Stadtrat</i> | <i>2 Sitze im Hauptausschuss</i> |
| <i>CDU:</i>             | <i>3 Mitglieder im Stadtrat</i> | <i>2 Sitze im Hauptausschuss</i> |
| <i>Grüne/FDP:</i>       | <i>3 Mitglieder im Stadtrat</i> | <i>2 Sitze im Hauptausschuss</i> |

*Die Beschlussfassungen zur Aufhebung und Zusammensetzung des Hauptausschusses können frühestens nach Inkrafttreten der 1. Änderung der Hauptsatzung erfolgen, demzufolge am Tag nach deren öffentlicher Bekanntmachung (Stadtkurier Erscheinungstag 28. Juli 2021). Somit könnten die Beschlüsse zur Aufhebung und Zusammensetzung des Hauptausschusses in der ersten Stadtratssitzung nach der Sommerpause am 08. September 2021 erfolgen. Der erste planmäßige Sitzungstermin für den Hauptausschuss nach der Sommerpause wäre der 22. September 2021, sodass die vorgeschlagene Zeitschiene zu keinen Einschränkungen führt.*

### **Beschluss Nr. 244**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt den Austritt aus dem Verein "Alte Salzstraße Halle-Prag e. V." zum 31.12.2021.

#### ***Abstimmungsergebnis:***

**17 Ja-Stimmen; keine Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltungen**

Information zum Beschluss:

Mit Beschluss-Nr. 62 vom 04.02.2015 beschloss der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau den Vereinsbeitritt zum "Alte Salzstraße Halle-Prag e. V.". Der Vereinsbeitritt sollte der überregionalen touristischen Vermarktung der Großen Kreisstadt Zschopau dienen. Der Jahresbeitrag des Vereins beträgt 980,00 €. Auf der Vereinsseite [www.altesalzstrasse.eu](http://www.altesalzstrasse.eu) findet die Stadt Zschopau keine Erwähnung. Außer einer Teilnahme des Vereins zum Schloss- und Schützenfest Zschopau 2019 kann keine touristische Vermarktung erkannt werden. Die Kündigung muss nach § 6 Absatz 2 der Satzung schriftlich gegenüber dem Vorstand unter Einhaltung der Kündigungsfrist von zwei Monaten zum Ende des Geschäftsjahres erklärt werden. Der Austritt wurde in der Sitzung des Hauptausschusses am 30.06.2021 positiv vorberaten.

**Beschluss Nr. 245**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau stimmt den Wahlergebnissen zu und beruft den Wehrleiter Mike Hildebrandt und seinen Stellvertreter Jens Schmidt.

**Abstimmungsergebnis:**

**17 Ja-Stimmen; keine Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltungen**

Information zum Beschluss:

Am 25.06.2021 fand die Wahl der Mitglieder des Orts- u. Stadtwehrausschusses sowie die des Wehrleiters und seines Stellvertreters unter entsprechenden Hygienbedingungen im Depot der FFW Zschopau statt. Von den 53 wahlberechtigten Kameradinnen und Kameraden waren 32 anwesend. Zunächst wurde in offener Wahl der Wehrleiter (nur ein Bewerber) gewählt. In geheimer Wahl wurde dann sein Stellvertreter ermittelt. Danach folgte die Wahl des Ortsfeuerwehrausschusses. Von den 11 zur Wahl angetretenen Kandidatinnen u. Kandidaten wurden in geheimer Wahl 6 Kameraden gewählt. Von den gewählten Mitgliedern des Ortsfeuerwehrausschusses stellten sich 3 für die Mitarbeit im Stadtfeuerwehrausschuss zur Verfügung. Darüber wurde in offener Wahl abgestimmt. Die vollständige Besetzung des Stadtfeuerwehrausschusses kann erst nach der Wahl der FFW Krumhermersdorf (voraussichtlich 09/2021) benannt werden. Die Wahlperiode beträgt 5 Jahre.

**Beschluss Nr. 246**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt den Bebauungsplan "Am Gräbel" bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) in der Fassung vom 21.04.2021 als Satzung.

Die Begründung vom 30.06.2021 wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

**17 Ja-Stimmen; keine Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltungen**

Information zum Beschluss:

Der Bebauungsplan ist bereits am 04.11.2020 als Satzung beschlossen worden.

Aufgrund eines formellen Fehlers musste die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes wiederholt werden. Dies ist vom 06.05. bis 07.06.2021 erfolgt. Die eingegangenen Stellungnahmen sind abgewogen worden. Daraus hat sich kein Änderungs- und Abstimmungsbedarf ergeben. Der Bebauungsplan soll mit dem Satzungsbeschluss erneut zur Genehmigung eingereicht werden.

## **Beschluss Nr. 247**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau des Bürgersaals in Leistungsphasen 4 bis 9 nach HOAI 2021 zur Bruttohonorarsumme von 909.304,61 € an die Arbeitsgemeinschaft Bürgersaal Zschopau PartGmbH i.G., Barbarossastraße 39 in 09112 Chemnitz. Der Oberbürgermeister wird zur stufenweisen Auftragserteilung ermächtigt. Zur Deckung des Mehrbedarfs der Gesamtmaßnahme aufgrund des geringeren Fördersatzes wird die Maßnahmen 51.10.01.000-1034 (Zuschüsse an Private im SDP) beansprucht.

### **Abstimmungsergebnis:**

**11 Ja-Stimmen; 6 Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltungen**

### Information zum Beschluss:

*Die Planungsleistungen wurden ab Leistungsphase 4 europaweit ausgeschrieben. Lediglich ein Bieter bewarb sich auf die Erbringung ebendieser. Die Arbeitsgemeinschaft "Bürgersaal Zschopau", welche in Gemeinschaft aller bisher beteiligten Fachplaner ein kollektives Angebot zur weiteren Planung abgab, hat sich am 27.05.2021 im Rahmen eines Bietergespräches vor dem Entscheidungsgremium aus 9 Mitgliedern aus Stadtrat und Verwaltung inhaltlich und organisatorisch durchaus überzeugend präsentiert, weshalb eine Zuschlagsempfehlung auch seitens der betreuenden Rechtsanwältin gegeben wurde.*

*Das vorliegende Honorarangebot ist wirtschaftlich und entspricht auf Grundlage der aktuellen Kostenschätzung hinsichtlich der Baukosten der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI).*

*Gemäß KEBB und ergibt sich ein Fördersatz von 96,4 % für die Gesamtmaßnahme. Die Deckung der Mehrkosten i.H.v. ca. 80.000 € aufgrund des geringeren Fördersatzes soll durch die Umwidmung der geplanten Zuschüsse an Private im SDP (Maßnahme 1034 - 127.000 € Haushaltsansatz) gedeckt werden. Bei den Zuschüssen an Private wird die bislang noch nicht weiter vorangeschrittene Privatmaßnahme "Chemnitzer Str. 47" betroffen sein. Bereits abgeschlossene Sanierungsvereinbarungen sind hiervon nicht betroffen. Eventuelle Minderausgaben können dem SDP bis 2023 wieder zufließen.*

*Die schriftliche Bestätigung des Fördersatzes von 96,4 % durch die SAB liegt seit 14.07.2021 vor. Sie war Voraussetzung für die Beschlussfassung.*

## **Beschluss Nr. 248**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die vorabgestimmte Vitalisierung des Zschopauer Neumarktes in Leistungsphasen 4 bis 8 nach HOAI 2021 zur Bruttohonorarsumme von 59.682,25 € an Jacob & Bilz Landschaftsarchitekten, Markusstraße 5 in 09130 Chemnitz.

### **Abstimmungsergebnis:**

**12 Ja-Stimmen; 1 Nein-Stimme; 4 Stimmenthaltungen**

### Information zum Beschluss:

*Die Planziele und -inhalte wurden in mehreren Sitzungen 2020 und 2021 auch in Verbindung mit einem Parkkonzept vorberaten und diskutiert. Bislang wurde die Planung Großteils im Hause mit kleineren Einzelaufträgen an Planungsbüros realisiert.*

*Nunmehr gilt es, die Genehmigungsplanung (Leistungsphase 4 nach HOAI) zu erstellen und einzureichen, wozu ein geeignetes Planungsbüro beauftragt werden soll. Die Planungsleistung wurde VOB-konform beschränkt ausgeschrieben. Von den drei vorliegenden Angeboten wurde hiermit das wirtschaftlichste und konzeptionell realistischste (Zeitplan) zur Vergabe*

*vorgeschlagen. Bereits in der Vergangenheit hat die Stadt Zschopau mit dem Büro Jacob & Bilz gut zusammengearbeitet.*