



HINWEIS:
 Die Trinkwasserleitungsumverlegung erfolgt vor Beginn der Gesamtschließungsmaßnahme, um Baufreiheit für den MW-Kanal zu erreichen und die Versorgung während der Bauzeit (Juni bis September) zu gewährleisten.
 Die Umbindung der Grundstücksanschlüsse sind mit den Nutzern örtlich abzustimmen - Lage nicht bekannt!

LEGENDE

B-Plan (Übernahme aus Planung der Stadt Zschopau)

- Allgemeines Wohngebiet
- Baugrenze
- mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechte zu versiehende Flächen

Verwaltung

- Grundstücksgrenzen mit Flurstücksnummer
- geplante Grundstücksaufteilung (Nr./Flächenangabe)

Versorgungseinrichtungen

Bestand	Planung
Trinkwasserig./priv. Gartenverein Abbruch	Trinkwasserig./priv. Gartenverein Abbruch
Gasleitung	Gasleitung
E-Freileitung / Gartenverein / Abbruch	E-Freileitung / Gartenverein / Abbruch
E-Leitung	E-Leitung
Straßenbeleuchtung mit Standort Leuchte	Straßenbeleuchtung mit Standort Leuchte
Fernmeldeleitungen Erd- / Freileitung (Telekom)	Fernmeldeleitungen Erd- / Freileitung (Telekom)

Entwässerung

Bestand	Planung
Mischwasser	Mischwasser

Planung

- Neuplanung Weg zwischen Gartenanlage und Bebauungsgebiet Frostschutz mit Splittabdeckung
- Anpassung Zufahrt Gartenvereinsanlage Asphalt
- Gehweg Asphalt
- abgesenkter Bord 3cm Anschlag

Quelle:
 Grundlageplan ist der Lage- und Höhenplan mit Grenzen des Vermessungsbüros Fiedler, Dorfstraße 47, 09496 Marienberg vom 20.07.2021, ergänzt am 19.02.2022.

Ingenieurbüro Gerlach 09430 Drebrach Hauptstraße 2
 Tel. (Fax): 037341/3496 (3420) E-Mail: IB.Gerlach@t-online.de

gezeichnet: Kumpfert	erstellt: 26.04.2022	Maßstab: 1 : 250
bearbeitet: Hirt	geändert:	Blatt-Nr.: 8/1
geprüft: Objekt-Nr.:	14/21	

Objekt: Baugebiet "Am Gräbel", Zschopau - Erschließung
 Zeichnung: LAGEPLAN mit Leitungsbaumaßnahmen