

## **Informationen zu den Beschlüssen der 38. Sitzung des Stadtrates der Motorradstadt Zschopau vom 5. Oktober 2022**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau fasste im öffentlichen Teil seiner Sitzung am 05.10.2022 folgenden Beschluss:

### **Beschluss Nr. 320**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt den Sitzungsplan 2023.

#### **Abstimmungsergebnis:**

12 Ja-Stimmen; keine Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltung

#### Information zum Beschluss:

*Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau hat gemäß § 36 Absatz 2 SächsGemO über seine Sitzungstermine zu beschließen.*

### **Beschluss Nr. 321**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die 2. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung für das Schloss Wildeck der Großen Kreisstadt Zschopau.

#### **Abstimmungsergebnis:**

6 Ja-Stimmen; 1 Nein-Stimme; 6 Stimmenthaltungen

#### Information zum Beschluss:

*Die Anpassung der Eintrittspreise für das Museum des Schloss Wildeck machte eine 2. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung nötig. Die aktuellen Eintrittspreise sind nicht mehr zeitgemäß durch gestiegene Bewirtschaftungs- und Personalkosten. Die Sammlungen haben sich erweitert, eine Sonderausstellung ist hinzugekommen.*

### **Beschluss Nr. 322**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2018:

mit einem Gesamtergebnis von: 2.397.144,07 EUR

davon

ordentliches Ergebnis: 449.595,56 EUR

Sonderergebnis: 1.947.548,51 EUR

mit einer Bilanzsumme von: 87.061.437,53 EUR

mit einer Veränderung des Zahlungsmittelbestandes von: + 211.936,22 EUR

Dies ergibt einen Endbestand an Zahlungsmitteln von: 2.988.379,62 EUR

Fehlebrträge bestehen nicht.

Mit einer Zuführung an:

Die Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses 449.595,56 EUR

Die Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses 1.947.548,51 EUR

Die erläuternden Anlagen und der Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung werden in den Feststellungsbeschluss einbezogen.

**Abstimmungsergebnis:**

13 Ja-Stimmen; keine Nein-Stimme; keine Stimmenthaltung

Information zum Beschluss:

*Gemäß § 88c SächsGemO stellt der Stadtrat den Jahresabschluss nach erfolgter örtlicher Prüfung fest. Die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2018 erfolgte mit Unterbrechung im Juni und September 2022 vor Ort.*

**Beschluss Nr. 323**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Bauleistungen Los 03 Bürgersaal - Rohbauarbeiten - zur Brutto-Auftragssumme von 1.328.687,53 € an die Ed. ZÜBLIN AG Niederlassung Dresden, Radeburger Straße 28 in 01129 Dresden.

**Abstimmungsergebnis:**

9 Ja-Stimmen; 4 Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltung

Information zum Beschluss:

*Die Leistungen für Los 03 waren öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission am 07.09.2022 lagen 12 Angebote vor. Das hier zum Zuschlag vorgesehene, günstigste Angebot liegt ca. 3 % über der Kostenberechnung.*

*Mit der Firma Ed. ZÜBLIN wurde am 21.09.2022 ein Bietergespräch durchgeführt, worin einzelne Positionen des Angebotes erörtert und Kalkulationsirrtümer ausgeschlossen wurden. Die Leistungsfähigkeit der Fa. Ed. ZÜBLIN ist durch zahlreiche öffentliche Bauvorhaben global anerkannt und nachgewiesen. Der vorgelegte Bauzeitenplan wurde als realistisch angesehen und wird Vertragsbestandteil.*

*Es erfolgten vor Vergabebeschluss die Einsichtnahmen in das Präqualifikationsregister, das Handelsregister und das Gewerbezentralregister. Hieraus ergeben sich keine Hinderungsgründe an der Beauftragung.*

**Beschluss Nr. 324**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Bauleistungen Los 41 Bürgersaal - Blitzschutz- und Erderanlagen - zur Brutto-Auftragssumme von 20.905,92 € an Blitzschutzbau Müller, Heinrich-Wobst-Straße 3 in 07937 Langenwolschendorf.

**Abstimmungsergebnis:**

9 Ja-Stimmen; 4 Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltung

Information zum Beschluss:

Die Leistungen für Los 41 waren öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission am 07.09.2022 lagen nur 1 Angebot vor, welches hier zum Zuschlag empfohlen wird. Es endet ca. 4.100 € günstiger als im verpreissten Leistungsverzeichnis angenommen. Es erfolgten vor Vergabebeschluss die Einsichtnahmen in das Handelsregister und das Gewerbezentralregister. Hieraus ergeben sich keine Hinderungsgründe an der Beauftragung.

**Beschluss Nr. 325**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Bauleistungen Los 46 Bürgersaal - Aufzugstechnik - zur Brutto-Auftragssumme von 89.237 € an die Schmitt+Sohn Aufzüge GmbH, Reichenhainer Straße 171 in 09125 Chemnitz.

**Abstimmungsergebnis:**

9 Ja-Stimmen; 4 Nein-Stimmen; keine Stimmenthaltung

Information zum Beschluss:

Die Leistungen für Los 46 waren öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission am 07.09.2022 lag nur 1 Angebot vor, welches hier zum Zuschlag empfohlen wird. Es endet ca. 11.000,- € teurer als im verpreissten Leistungsverzeichnis angenommen. Es erfolgten vor Vergabebeschluss die Einsichtnahmen in das Handelsregister und das Gewerbezentralregister. Hieraus ergeben sich keine Hinderungsgründe an der Beauftragung.

**Beschluss Nr. 326**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt den Verkauf einer ca. 220 m<sup>2</sup> großen Teilfläche aus Flurstück 1362/329 (Gemarkung Zschopau) zum Quadratmeterpreis laut Bodenrichtwert von 54,00 €. Die Verfahrenskosten trägt der Käufer.

**Abstimmungsergebnis:**

13 Ja-Stimmen; keine Nein-Stimme; keine Stimmenthaltung

Information zum Beschluss:

Ein Anlieger bekundet gegenüber der Motorradstadt Zschopau Interesse am Kauf einer Teilfläche des Flurstück-Nr. 1362/329 in der Gemarkung Zschopau. Die ca. 220 m<sup>2</sup> große Teilfläche des Flurstück-Nr. 1362/329 hat einem Bodenrichtwert von 54 €/m<sup>2</sup>. Bei einem 220 m<sup>2</sup> großen Flurstück entspricht dies einem Erlös von 11.880 €. Die Kosten des Vertrages (Notar, Grundbuch, Vermessung, Grunderwerbssteuer, diverse Gebühren).

Durch die Eigentümer wird die zur Veräußerung vorgesehene Teilfläche als Gartenland (Pachtvertrag) langjährig genutzt. Die Nutzungsgrenzen erstrecken sich auf das Pachtland.

**Beschluss Nr. 327**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt den Verkauf einer ca. 250 m<sup>2</sup> großen Teilfläche aus Flurstück 1362/329 (Gemarkung Zschopau) zum Quadratmeterpreis laut Bodenrichtwert von 54,00 €. Die Verfahrenskosten trägt der Käufer.

**Abstimmungsergebnis:**

13 Ja-Stimmen; keine Nein-Stimme; keine Stimmenthaltung

Information zum Beschluss:

*Ein Anlieger bekundet gegenüber der Motorradstadt Zschopau Interesse am Kauf einer Teilfläche des Flurstück-Nr. 1362/329 in der Gemarkung Zschopau. Die ca. 250 m<sup>2</sup> große Teilfläche des Flurstück-Nr. 1362/329 hat einem Bodenrichtwert von 54 €/m<sup>2</sup>. Bei einem 250 m<sup>2</sup> großen Flurstück entspricht dies einem Erlös von 13.500 €. Die Kosten des Vertrages (Notar, Grundbuch, Vermessung, Grunderwerbssteuer, diverse Gebühren).*

*Durch die Eigentümer wird die zur Veräußerung vorgesehene Teilfläche als Gartenland (Pachtvertrag) langjährig genutzt. Die Nutzungsgrenzen erstrecken sich auf das Pachtland.*