

Informationen zu den Beschlüssen der 44. Sitzung des Stadtrates der Motorradstadt Zschopau vom 01. März 2023

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau fasste im öffentlichen Teil seiner Sitzung am 01.03.2023 folgende Beschlüsse:

Beschluss Nr. 341

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. 339 vom 18.01.2023 zur Wahl der Hauptamtsleiterin der Motorradstadt Zschopau zur Vertreterin des Oberbürgermeisters der Motorradstadt Zschopau in den Verbandsversammlungen der Zweckverbände.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	14
Dagegen:	1
Enthaltungen:	2
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Nach Hinweis der Rechtsaufsichtsbehörde des Landratsamtes Erzgebirgskreis muss die Wahl für jeden Zweckverband, in den die Hauptamtsleiterin den Oberbürgermeister vertritt, separat gefasst werden. Es handelt sich um eine dauerhafte Vertretung des Oberbürgermeisters in den Zweckverbänden.

Beschluss Nr. 342

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau wählt gemäß § 52 Abs. 3 S. 1 2. HS SächsKomZG die Hauptamtsleiterin der Motorradstadt Zschopau, Frau Nicole Frost, zur dauerhaften Vertreterin des Oberbürgermeisters der Motorradstadt Zschopau, Herrn Arne Sigmund in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Studieninstitut für kommunale Verwaltung Südsachsen.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	13
Dagegen:	0
Enthaltungen:	4
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Gemäß §52 Abs. 3 S. 1 2. HS SächsKomZG wird die Gemeinde in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Studieninstitut für kommunale Verwaltung Südsachsen durch den Oberbürgermeister vertreten. Der Stadtrat als das Hauptorgan der Motorradstadt Zschopau und somit des Verbandsmitgliedes kann auf Vorschlag des Oberbürgermeisters einen anderen leitenden Bediensteten als dauerhaften Vertreter wählen. Da die Belange der Fortbildung in

den Bereich des Hauptamtes fallen, schlug der Oberbürgermeister als dauerhafte Vertretung die Hauptamtsleiterin der Motorradstadt Zschopau, Frau Nicole Frost vor.

Beschluss Nr. 343

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau wählt gemäß § 52 Abs. 3 S. 1 2. HS SächsKomZG als Verhinderungsstellvertretung der Hauptamtsleiterin der Motorradstadt Zschopau, Frau Nicole Frost, die Kämmerin der Motorradstadt Zschopau, Frau Nicole Blank-Poller, in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Studieninstitut für kommunale Verwaltung Südsachsen.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	12
Dagegen:	0
Enthaltungen:	5
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Der Stadtrat als Hauptorgan der Motorradstadt Zschopau wählt einen Verhinderungsstellvertreter zur Teilnahme an den Verbandsversammlungen des Zweckverbandes Studieninstitut für kommunale Verwaltung Südsachsen.

Beschluss Nr. 344

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau wählt gemäß § 52 Abs. 3 S. 1 2. HS SächsKomZG die Hauptamtsleiterin der Motorradstadt Zschopau, Frau Nicole Frost, zur dauerhaften Vertreterin des Oberbürgermeisters, Herrn Arne Sigmund in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	12
Dagegen:	0
Enthaltungen:	5
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Gemäß §52 Abs. 3 S. 1 2. HS SächsKomZG wird die Gemeinde in der Verbands-versammlung des Zweckverbandes Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA durch den Oberbürgermeister vertreten. Der Stadtrat als Hauptorgan der Motorradstadt Zschopau und somit des Verbandesmitglied kann auf Vorschlag des Oberbürgermeisters einen anderen leitenden Bediensteten als dauerhaften Vertreter wählen. Da die Belange der IT in den Bereich

des Hauptamtes fallen, schlug der Oberbürgermeister als dauerhafte Vertretung die Hauptamtsleiterin der Motorradstadt Zschopau, Frau Nicole Frost vor.

Beschluss Nr. 345

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau wählt gemäß § 52 Abs. 3 S. 1 2. HS SächsKomZG als Verhinderungsstellvertretung der Hauptamtsleiterin der Motorradstadt Zschopau, Frau Nicole Frost, die Kämmerin der Motorradstadt Zschopau, Frau Nicole Blank-Poller, in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	12
Dagegen:	0
Enthaltungen:	5
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Der Stadtrat als Hauptorgan der Motorradstadt Zschopau wählt einen Verhinderungsstellvertreter zur Teilnahme an den Verbandsversammlungen des Zweckverbandes Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA.

Beschluss Nr. 346

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe die Tiefbauleistungen für die BA 2+3 Erneuerung Fahrbahn und Parkplätze Rosa-Luxemburg-Straße in Zschopau zur Brutto-Auftragssumme in Höhe von 286.433,32 € an die Fa. Schuck Bau GmbH, Großrückerswalde. Die Mittel für die Maßnahme sind vorrangig in den aktuellen Doppelhaushalt 2023/24 für das HH-Jahr 2023 einzuordnen.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	16
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Die Tiefbaubauarbeiten für den 2. und 3. BA der Erneuerung der Rosa-Luxemburg-Straße in Zschopau waren vom 06.12. bis 22.12.2022 öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission lagen insgesamt 5 Angebote vor, wovon das Angebot der Fa. Schuck Bau GmbH als wirtschaftlichstes hervorging.

Die Kostenschätzung für den 2. und 3. BA lag bei rund 260.700,00 €. Der angebotene Gesamtpreis liegt damit weniger als 10% über der ursprünglichen Schätzung. Der Baupreis liegt jedoch dennoch im Rahmen der derzeitigen Baupreisentwicklung am gesamten Markt und das Angebot wird deshalb zur Beauftragung empfohlen. Die Ausführung der Arbeiten ist ab Anfang April bis Mitte Juni 2023 vorgesehen.

Die notwendigen Mittel für die Maßnahme sind vorrangig im Haushalt 2023 einzuplanen. Zusätzlich wird die Maßnahme für den Teil Straßendeckenerneuerung mit 25% im Rahmen der Städtebauförderung "Wohngebiet August-Bebel 2018, Programmteil Aufwertung" und zu 100% für den Teil Entsiegelung der Stellplätze gefördert werden.

An der Maßnahme ist zudem die ETW GmbH als Trinkwasserversorger beteiligt, die Leitungserneuerungen im Baubereich ausführt. Damit wird für die allgemeinen Baustellenkosten ebenfalls eine Kostenteilung erreicht.

Für das noch verbleibende Honorar für die Bauüberwachung des beauftragten Ingenieurbüros steht aus BA 1 im HH-Jahr 2022 ein Mittelübertrag nach 2023 in Höhe von 24.670,68 € zur Verfügung.

An der Maßnahme ist zudem die ETW GmbH als Trinkwasserversorger beteiligt, die Leitungserneuerungen im Baubereich ausführt. Damit wird für die allgemeinen Baustellenkosten ebenfalls eine Kostenteilung erreicht.

Für das noch verbleibende Honorar für die Bauüberwachung des beauftragten Ingenieurbüros steht aus BA 1 im HH-Jahr 2022 ein Mittelübertrag nach 2023 in Höhe von 24.670,68 € zur Verfügung.

Beschluss Nr. 347

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt den Verkauf einer 4 m² großen Teilfläche des Flurstücks 296/19 (Gemarkung Zschopau) im Baugebiet "Am Gräbel" zum Quadratmeterpreis von 120,00 €, zum Gesamtpreis von 480,00 € an Fam. Grämer. Die Verfahrenskosten trägt der Käufer.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	16
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Fam. Grämer erwarb bereits das benachbarte Flst. 296/20 im Baugebiet "Am Gräbel". Bei den Bauarbeiten am Einfamilienhaus und der dazugehörigen Winkelstützwand wurde ein Überbau auf das benachbarte Flst. 196/19 festgestellt, welches derzeit noch nicht veräußert wurde. Es wurden zwei Optionen zur Ordnung der Verhältnisse zur Wahl gestellt: 1. Rückbau oder 2. Abkauf der Überbaufläche. Es wurde sich für Variante 2 entschieden. Die Verfahrenskosten (Vermessung lt. Kostenvorschau 2.159,35 € + Notargebühren) trägt der Käufer.

Beschluss Nr. 348

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt, als Vorgriff auf den Haushalt, die Vergabe der Bauleistungen Los 02 Bürgersaal - Gerüstbau - zur Brutto-Auftragssumme von 52.838,50 € an Gerüstbau Weber, Johann-Gottlob-Pfaff-Straße 8 in 09405 Zschopau. Die Mittel sind vorrangig in den Haushalt 2023/24 einzuordnen.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	10
Dagegen:	7
Enthaltungen:	0
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Die Leistungen für Los 02 waren öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission am 01.02.2023 lagen 12 Angebote vor. Das wirtschaftlichste Angebot wird hiermit zur Beauftragung empfohlen.

Die Kostenberechnung der Leistungen für Los 02 lag bei 66.518,64 €. Somit liegt das zum Zuschlag vorgesehene Angebot 20,5 % (13.680,14 €) unter dem Preis der Kostenberechnung. Die Angebotspreisspanne lag zwischen 52.838,50 € und 101.345,34 €. Das Angebot der Fa. Weber Gerüstbau ist sachlich und rechnerisch stimmig. Auskömmlichkeit, Angemessenheit und ordnungsgemäße Ausführung wurden in einem Bietergespräch am 16.02.2023 zugesichert.

Es erfolgte vor Vergabebeschluss eine Einsichtnahme in das Gewerbezentralregister. Hieraus ergeben sich keine Hinderungsgründe an der Beauftragung.

Bisher verausgabt im laufenden Haushaltsjahr 2023: 281.638,62 €.

Beschluss Nr. 349

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Fliesen- und Plattenarbeiten Los 1 an die Firma FLIESENDREIER, Fliesenarbeiten, Ofen- und Kaminbau GmbH, Gewerbepark am Gründel 3, 09423 Gelenau für 22.017,25 €.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	16
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Die Leistungen für das Los 1 Fliesen- und Plattenarbeiten zur Sanierung der Ausgabeküche Kita "Spatzennest" Zschopau wurden beschränkt gemäß VOB/A ausgeschrieben. An 4 Firmen wurden die Verdingungsunterlagen versandt. Zur Angebotsöffnung lagen 3 Angebote vor. Die Prüfung der Angebote durch den Fachplaner hat ergeben, dass die Vergabeempfehlung zu Gunsten der Firma FLIESENDREIER, Fliesenarbeiten, Ofen- und Kaminbau GmbH, Gewerbepark am Gründel 3, 09423 Gelenau ausgesprochen wurde. Im Vergleich zur Kostenberechnung des Planers von 23.115,02 € liegt die Abweichung des Bieters im normalen Toleranzbereich. Seitens der Verwaltung gibt es keine Bedenken, da es sich um ein Unternehmen handelt, welches in den Wertungsstufen Eignung, Zuverlässigkeit und Wirtschaftlichkeit auch infolge der vorhandenen Referenzen bestehen kann.

Beschluss Nr. 350

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Baumeister und Tischlerarbeiten Los 2 an die Firma Baugeschäft Dirk Fröhner, Wiesengrund 1a, 09437 Witzschdorf für 29.216,34 €.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	17
Dafür:	16
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Die Leistungen für das Los 2 Baumeister, Tischler- Türen zur Sanierung der Ausgabeküche Kita "Spatzennest" Zschopau wurden beschränkt gemäß VOB/A ausgeschrieben. An 3 Firmen wurden die Verdingungsunterlagen versandt. Zur Angebotsöffnung lagen 3 Angebote vor. Die Prüfung der Angebote durch den Fachplaner hat ergeben, dass die Vergabeempfehlung zu Gunsten der Firma Baugeschäft Dirk Fröhner, Wiesengrund 1a, 09437 Witzschdorf ausgesprochen wurde. Im Vergleich zur Kostenberechnung des Planers von 31.589,54 € liegt die Abweichung des Bieters im normalen Toleranzbereich. Seitens der Verwaltung gibt es keine Bedenken, da es sich um ein Unternehmen handelt, welches in den Wertungsstufen Eignung, Zuverlässigkeit und Wirtschaftlichkeit auch infolge der vorhandenen Referenzen bestehen kann.