

Verkaufsangebot

Baugrundstück

Böttcherweg

09405 Zschopau



Grundstücksangaben:

1 Baugrundstück

Flurstück 1362/325 Zschopau

Größe: 1.193 m²

Eigentümer: Motorradstadt Zschopau

Lage:

Das Baugrundstück ist sehr idyllisch im nordöstlichen Zschopauer Stadtgebiet im Bereich des Böttcherweges gelegen.



Erschließung:

Die Erschließung ist gesichert. Die Ver- und Entsorgung erfolgt über neu zu verlegende Medien der einzelnen Versorgungsträger durch den Bauherrn.

Baurecht und Rahmenbedingungen:

Das Grundstück liegt im Innenbereich nach §34 BauGB. Es ist derzeit mit einer Gartenlaube bebaut. Es gilt die Ergänzungssatzung „Teilfläche Flurstück 1362/306“. Es wird verkauft, wie es steht und liegt. Das Grundstück ist innerhalb 5 Jahren zu bebauen. Der Käufer muss sich verpflichten, das Grundstück mindestens 10 Jahre selbst zu nutzen und nicht zu verkaufen. Innerhalb dieser Frist ist eine Mehrerlösklausel vorgesehen.

Kaufpreis /Zuschlagskriterium:

Bewerbungsverfahren gemäß Richtlinie zur Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke in Zschopau (Bieterverfahren unter Berücksichtigung ausgewählter Sozialkriterien)

Mindestpreis: 55,00€/ m²

Kosten des Kaufvertrages sind vom Käufer zu zahlen. Diese sind im Kaufpreis nicht enthalten.

Angebote:

Ihr verbindliches Angebot mit den persönlichen Angaben (Adresse und Kontaktdaten), Flurstücksnummer und Angebotspreis in einem geschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Ausschreibung Baugrundstück Böttcherweg“ senden Sie an:

Motorradstadt Zschopau – Bauamt - Altmarkt 2 - 09405 Zschopau

Über die Vergabe des Grundstückes entscheidet der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau.

Weitere Informationen zum Verfahren erhalten Sie unter
www.zschopau.de/bauen-wohnen/grundstuecksboerse oder telefonisch unter 03725/287-234.

Hinweis: Die Stadt Zschopau ermöglicht mit diesem Immobilienangebot den Interessenten die Abgabe eines schriftlichen Kaufpreisangebotes. Bei Nichtberücksichtigung von Angeboten können Bieter keine Ansprüche ableiten. Mit der Abgabe eines Angebotes entsteht kein Anspruch auf Abschluss eines Kaufvertrages. Sämtliche Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Alle tatsächlichen und rechtlichen Angaben in diesem Kurzexposé sind mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt worden. Gleichwohl kann für die Richtigkeit und Vollständigkeit keine Gewähr übernommen werden.