



GESCHÄFTSFLÄCHENBÖRSE

1. Lage des Objektes:

Straße: Marienstraße 10
PLZ, Ort: 09405 Zschopau

2. Eigentümer und Ansprechpartner:

Eigentümer/in: GGZ Zschopau
Kontakt: Frau König
Zuständig: GSL Zschopau
Straße: An den Anlagen 20
PLZ, Ort: 09405 Zschopau
Telefon: 03725 / 23347 oder 239990
E-Mail: wittig@gsl-sachsen-thueringen.de

3. Angaben zum Objekt:

Gesamtfläche Geschäft: ca. 41 m²
- Verkaufsfläche: 35 m²
- Lager: 6 m²
- Büro m²
- Sonstige Flächen: m²

Anzahl Schaufenster: 2
Größe Schaufenster:
Frontlänge zur Straße: ca. 6 m

Weitere Nutzungen Wohnungen im 2. und 3.
im Gebäude: Geschoss, 1 Gewerberaum
im Erdgeschoss

4. Alter und Zustand des Objektes:

Zustand:

Letzte Sanierung: 1994
(Baujahr 1870)
Sanierungsbedarf: ja
Umbaufähig: nein
Barrierefrei: nein

Mögliche Nutzungen: Geschäft, Büro

5. Lage:

Art der Straße: Nebenstraße



Parkplätze vor Geschäft: ja (öffentliche)

Anzahl Parkplätze:

6. Sonstige Anmerkungen:

Monatliche Miete: Verhandlungsbasis Euro
Monatliche Mietnebenkosten: Euro
Besichtigungstermin: nach Vereinbarung
Verfügbar: nach Renovierung

7. Ansichten: (Bilder von der Wohnung, dem Haus, Grundrisse, etc.)

