

# **Motorradstadt Zschopau**

## **Oberbürgermeister**



Zschopau, am 08.09.2025

## **Ortsübliche Bekanntgabe**

### **E I N L A D U N G**

#### **14. Sitzung des Stadtrates**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 17.09.2025, 18:00 Uhr

**Ort, Raum:** Feuerwehrgerätehaus Krumhermersdorf,  
Zschopauer Straße 12 A, 09434 Krumhermersdorf

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
- 1.1. Feststellen der ordnungsgemäßen Einberufung
- 1.2. Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 1.3. Tagesordnung
- 1.4. Festlegung von zwei Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
- 1.5. Niederschrift der 13. Sitzung des Stadtrates der Motorradstadt Zschopau vom 20.08.2025
- 1.6. Öffentliche Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlussfassung des Stadtrates der Motorradstadt Zschopau vom 20.08.2025
2. Informationen der Verwaltung
3. Einwohnerfragestunde
4. Beitrittsbeschluss zur geänderten Haushaltssatzung 2025/2026 StR-092/25
5. Einberufung einer Einwohnerversammlung am 04.11.2025 StR-095/25
6. Sitzungskalender für 2026 StR-091/25
7. Ansichziehung eines Sachverhalts: Vergabe von Straßenbauleistungen für die Deckensanierung Petermannweg, Zschopau StR-093/25
8. Vergabe von Straßenbauleistungen für die Deckensanierung Petermannweg, Zschopau StR-094/25
9. 3. Änderung der Gestaltungs- und Nutzungssatzung der Motorradstadt Zschopau StR-098/25
10. Anfragen

##### Nichtöffentlicher Teil

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

ausgehängen am: 09.09.2025  
abzunehmen am: 18.09.2025  
abgenommen am:

# **Motorradstadt Zschopau**

## **Oberbürgermeister**



### **Beschlussvorlage Stadtrat**

**Vorlagen-Nr.: StR-092/25**

Erstellungsdatum: 25.08.2025

### **Beitrittsbeschluss zur geänderten Haushaltssatzung 2025/2026**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Kämmerei

**Beteiligte Ämter:**  
Hauptamt  
Bauamt

**Beratungsfolge:**

Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	17.09.2025	Stadtrat Zschopau	Beschlussfassung

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	2025/ 2026				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:					
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage: § 74, § 76 SächsGemO

### **Beschlussvorschlag für den Stadtrat:**

Aufgrund von § 76 Abs. 2 der SächsGemO hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 21.05.2025 die Haushaltssatzung des Doppelhaushaltes 2025/2026 beraten und mit Beschluss-Nr. 68 beschlossen. Der Stadtrat tritt nunmehr den Feststellungen der Rechtsaufsichtsbehörde hinsichtlich der satzungsrechtlichen Korrekturen infolge der Kreditversagung vollumfänglich bei und beschließt die Haushaltssatzung 2025/2026 mit den erforderlichen Änderungen in den §§ 1 und 2.



Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Nach Prüfung der Haushaltssatzung 2025/2026 der Motorradstadt Zschopau und des eingegangen Bescheides vom 25.08.2025 hat die Kommunalaufsicht die Kreditaufnahme in Höhe von 3.279.317 EUR nicht genehmigt.

Aufgrund der getroffenen Entscheidung der Rechtsaufsichtsbehörde ist der festgesetzte Betrag im § 2 und im § 1 die Werte zur Finanzierungstätigkeit sowie des Bestandes entsprechend zu korrigieren und ein Beitrittsbeschluss zu fassen.



Weigelt  
stellv. Leitung Kämmerei

**Anlagen:**

Haushaltssatzung  
Finanzaushalt

# **Motorradstadt Zschopau**

## **Oberbürgermeister**



### **Beschlussvorlage Stadtrat**

**Vorlagen-Nr.: StR-095/25**

Erstellungsdatum: 01.09.2025

**Einberufung einer Einwohnerversammlung am 04.11.2025**

**Einreicher:**  
Hauptamtsleiter/in  
Hauptamt

**Beteiligte Ämter:**  
Kämmerei  
Bauamt

Beratungsfolge:			Zuständigkeit
Status	Datum	Gremium	
Öffentlich	17.09.2025	Stadtrat Zschopau	Beschlussfassung

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:					
Buchungsstellen:	Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz	
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:					
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage: § 22 SächsGemO

#### **Beschlussvorschlag für den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt nach § 22 Abs. 1 SächsGemO die Einberufung einer Einwohnerversammlung am 04.11.2025 um 18:30 Uhr in den Bürgersaal.

  
**Sigmund**  
**Oberbürgermeister**

**Begründung:**

Gemäß § 22 Abs. 1 SächsGemO sollen bedeutsame Gemeindeangelegenheiten mit den Einwohnern erörtert werden. Der Vorschlag der Verwaltung ist der 04.11.2025 um 18:30 Uhr im Bürgersaal.



Mehner  
Hauptamtsleiter/in

**Anlagen:**

keine

# Motorradstadt Zschopau

## Oberbürgermeister



### Beschlussvorlage Stadtrat

Vorlagen-Nr.: StR-091/25

Erstellungsdatum: 18.08.2025

### Sitzungskalender für 2026

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Hauptamt

**Beteiligte Ämter:**  
Kämmerei  
Bauamt

Beratungsfolge:				Zuständigkeit
Status	Datum	Gremium		
Nichtöffentliche	03.09.2025	Hauptausschuss		Vorberatung
Öffentlich	17.09.2025	Stadtrat Zschopau		Beschlussfassung

### Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsjahr:					
Buchungsstellen:	Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz	
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:					
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage: § 36 Absatz 2 SächsGemO

### Beschlussvorschlag für den Stadtrat:

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt den Sitzungsplan 2026.

Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau hat gemäß § 36 Absatz 2 SächsGemO über seine Sitzungstermine zu beschließen.

Die Sitzungstermine wurden mit Blick auf Feiertage und Sommerferien so ausgerichtet, dass Stadtrat und Hauptausschuss möglichst im 2-wöchigen Wechsel stattfinden können.

  
Mehner  
Hauptamtsleiter/in

**Anlagen:**

Sitzungsplan 2026

# Motorradstadt Zschopau

## Oberbürgermeister



### Beschlussvorlage Stadtrat

Vorlagen-Nr.: StR-093/25

Erstellungsdatum: 29.08.2025

#### Ansichziehung eines Sachverhalts: Vergabe von Straßenbauleistungen für die Deckensanierung Petermannweg, Zschopau

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:				Zuständigkeit
Status	Datum	Gremium	Beschlussfassung	
Öffentlich	17.09.2025	Stadtrat Zschopau		

#### Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsjahr:	2025				
Buchungsstellen:	Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz	
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:					
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage: Hauptsatzung der Motorradstadt Zschopau

#### Beschlussvorschlag für den Stadtrat:

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Ansichziehung des Sachverhalts "Vergabe von Straßenbauleistungen für die Deckensanierung Petermannweg, Zschopau".



Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Gemäß § 6 Abs. 2 der Hauptsatzung entscheidet der Hauptausschuss über Auftragsvergaben von 75.000,00 € bis 250.000,00 €. Aufgrund der im Herbst 2025 noch auszuführenden Arbeiten wird empfohlen, über die Vergabe zum schnellstmöglichen Termin zu entscheiden. Es gelten zudem die Zuschlagsfristen nach VOB/A bis 19.09.2025.



Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**

# Motorradstadt Zschopau

## Oberbürgermeister



### Beschlussvorlage Stadtrat

Vorlagen-Nr.: StR-094/25

Erstellungsdatum: 29.08.2025

#### Vergabe von Straßenbauleistungen für die Deckensanierung Petermannweg, Zschopau

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			Zuständigkeit
Status	Datum	Gremium	Beschlussfassung
Öffentlich	17.09.2025	Stadtrat Zschopau	

#### Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsjahr:	2025				
Buchungsstellen:	Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz	
	Ausgabe	51.10.01.000		1045	116.000,00
	Einnahme	51.10.01.000		1045	29.000,00
Betrag:	99.277,14 €				
Finanzierung:	Mittel stehen zur Verfügung				

Gesetzliche Grundlage: VOB/A

#### Beschlussvorschlag für den Stadtrat:

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Straßenbauleistungen für die Deckensanierung des Petermannweges in Zschopau zur Brutto-Auftragssumme von 99.277,14 € an die Fa. Eiffage Infra Ost GmbH, Straße Am Sportplatz 7, 09430 Drebach.

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Die Straßenbauarbeiten waren vom 14.07. bis 08.08.2025 nochmals neu beschränkt ausgeschrieben. Zur Submission lagen 3 Angebote vor.

Die Straße ist im Fortsetzungsantrag SDP zur Ausführung in 2024 und auch im Haushalt eingeplant, allerdings waren die geplanten Haushaltsmittel für eine Deckensanierung, und wie sich noch durch Kanalbefahrung herausstellte, die zum Teil marode Straßenentwässerung nicht ausreichend und mussten für die Umsetzung aufgestockt werden. Die Maßnahme wurde daher in 2025 im aktuellen Doppelhaushalt neu geplant und priorisiert. Veranschlagt waren im Doppelhaushalt 2023/24 lediglich 18.000,- € Eigenmittel. Das günstigste Angebot liegt von der Fa. Eiffage Infra Ost GmbH vor und wird zur Beauftragung empfohlen.

Die Maßnahmen sind Bestandteil der SDP-Förderung für das August-Bebel-Gebiet. Die Förderquote beträgt 25%.

Die Beschlussfassung im Hauptausschuss am 2.4.25/11.06.25 wurde aufgrund der damals noch ungeklärten Haushaltssituation verschoben. Die Maßnahme wird nunmehr zur Ausführung empfohlen.



Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**

# **Motorradstadt Zschopau**

## **Oberbürgermeister**



### **Beschlussvorlage Stadtrat**

**Vorlagen-Nr.: StR-098/25**

Erstellungsdatum: 08.09.2025

### **3. Änderung der Gestaltungs- und Nutzungssatzung der Motorradstadt Zschopau**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**  
Kämmerei  
Hauptamt

#### **Beratungsfolge:**

Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	17.09.2025	Stadtrat Zschopau	Beschlussfassung

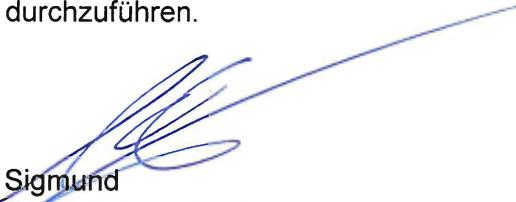
#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	-				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:	-				
Finanzierung:	-				

Gesetzliche Grundlage:

#### **Beschlussvorschlag für den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die 3. Änderung der Gestaltungs- und Nutzungssatzung der Motorradstadt Zschopau in der vorliegenden Fassung. Er beauftragt den Oberbürgermeister, alle weiteren Schritte zur Inkraftsetzung der Änderung durchzuführen.

  
**Sigmund**  
**Oberbürgermeister**

**Begründung:**

Die Fraktion BFW schlug eine Satzungsänderung vor, der die Mehrheit des Stadtrates folgte. Die Änderungen betreffen im Wesentlichen den § 7. Darin sind in Absatz 2 nun Dachschrägenfenster („liegende Dachfenster“) nun auch im Geltungsbereich a und b grundsätzlich erlaubt, nur noch in ihrer Anordnung abzustimmen. Absatz 3, wonach Dachgauben in ihrer Materialität der übrigen Dachdeckung entsprechen müssen, entfällt. Es wurde zudem der neu geschaffene „Hermann-Weber-Platz“ im § 1 der Gebietskategorie a zugeordnet. Die Änderung ist mit den Denkmalschutzbehörden abgestimmt.



Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**