



Zschopau, am 28.04.2026

Ortsübliche Bekanntgabe

E I N L A D U N G 22. Sitzung des Stadtrates

Sitzungstermin: Mittwoch, 06.05.2026, 18:00 Uhr

Ort, Raum: Ratssaal, Altes Rathaus, Neumarkt 2, 09405 Zschopau

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
- 1.1. Feststellen der ordnungsgemäßen Einberufung
- 1.2. Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 1.3. Tagesordnung
- 1.4. Festlegung von zwei Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
- 1.5. Niederschrift der 21. Sitzung des Stadtrates der Motorradstadt Zschopau vom 01.04.2026
2. Informationen der Verwaltung
3. Einwohnerfragestunde
4. 1. Änderung Benutzungs- und Entgeltordnung Bürgersaal
5. Wirtschaftsplan für den Körperschaftswald 2026
6. Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans "Multizentrum MZ Zschopau"
7. Anfragen

StR-127/26

StR-128/26

StR-130/26

Nichtöffentlicher Teil



Sigmund
Oberbürgermeister

ausgegangen am: 28.04.2026
abzunehmen am: 07.05.2026
abgenommen am:



Beschlussvorlage Stadtrat

Vorlagen-Nr.: StR-127/26
Erstellungsdatum: 28.04.2026

1. Änderung Benutzungs- und Entgeltordnung Bürgersaal

Einreicher:
Oberbürgermeister
Hauptamt

Beteiligte Ämter:

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Nichtöffentlich	22.04.2026	Hauptausschuss	Vorberatung
Öffentlich	06.05.2026	Stadtrat Zschopau	Beschlussfassung

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsjahr:	2026				
Buchungsstellen:	Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz	
	Ausgabe				
	Einnahme	25.20.01.004	343100		
Betrag:					
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage:

Beschlussvorschlag für den Stadtrat:

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die 1. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal der Motorradstadt Zschopau.


Sigmund
Oberbürgermeister

Begründung:

Es wird eine Änderung der Preistabelle vorgeschlagen.

Die neue Tabelle gestaltet sich übersichtlicher und benutzerfreundlicher, zudem wird der Arbeitsaufwand für die Berechnung vereinfacht.

An der grundsätzlichen Preisstruktur gibt es keine Änderung, lediglich ein dreistufiges Möblierungssystem mit Festpreisen wird festgelegt. Zudem wird die Schlüsselübergabe am Vortag prozentual auf den Mietpreis berechnet.

Die Änderung (Datum Inkrafttreten) aus der Vorberatung wurde eingearbeitet.



Mehner
Hauptamtsleiter/in

Anlagen:

1. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal der Motorradstadt Zschopau



Beschlussvorlage Stadtrat

Vorlagen-Nr.: StR-128/26

Erstellungsdatum: 21.04.2026

Wirtschaftsplan für den Körperschaftswald 2026

Einreicher:
Oberbürgermeister
Bauamt

Beteiligte Ämter:

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	06.05.2026	Stadtrat Zschopau	Beschlussfassung

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsjahr:					
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:					
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage:

Beschlussvorschlag für den Stadtrat:

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt den jährlichen Wirtschaftsplan 2026 für den Körperschaftswald der Stadt Zschopau.


Sigmund
Oberbürgermeister

Begründung:

Begründung:

Auf Grundlage der Forsteinrichtung für den Zeitraum 01.01.2023 – 31.12.2032 wurde der Wirtschaftsplan 2026 für den Körperschaftswald Zschopau aufgestellt. Er weist eine Gesamtnutzung von 390 Festmetern Holz und einen Ertrag von ca. 3600 € aus. Die forsttechnische Betriebsleitung erfolgt durch den Forstbezirk Marienberg.

Der Wirtschaftsplan beruht auf dem forstwirtschaftlichen Betriebsplan für den Körperschaftswald der Stadt Zschopau. Ziel ist eine nachhaltige Sicherung und Verbesserung der Nutz-, Schutz- und Erholungsfunktion des Waldes.



Hoyer
Bauamtsleiter/in

Anlagen:

Wirtschaftsplan 2026



Beschlussvorlage Stadtrat

Vorlagen-Nr.: StR-130/26

Erstellungsdatum: 28.04.2026

Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans "Multizentrum MZ Zschopau"

Einreicher:
Bauamtsleiter/in
Bauamt

Beteiligte Ämter:

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	06.05.2026	Stadtrat Zschopau	Beschlussfassung

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsjahr:					
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe				
	Einnahme				
Betrag:					
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage: § 2 BauGB

Beschlussvorschlag für den Stadtrat:

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Änderung des Bebauungsplans „Multizentrum MZ Zschopau“.


Sigmund
Oberbürgermeister

Begründung:

Der Bebauungsplan „Multizentrum MZ Zschopau“ ist rechtskräftig seit dem 30.08.2001.

Im Hinblick auf die heutigen Anforderungen an einen leistungsfähigen Gewerbestandort ist eine Anpassung und Optimierung des Bebauungsplanes notwendig.

Neben den wirtschaftlichen Erfordernissen sollen dabei auch die soziokulturellen und industriegeschichtlichen Belange Berücksichtigung finden.



Hoyer

Anlagen:

Planzeichnung rechtskräftiger Bebauungsplan Multizentrum MZ Zschopau