



Zschopau, am 12.05.2026

## **Ortsübliche Bekanntgabe**

### **E I N L A D U N G**

#### **17. Sitzung des Hauptausschusses**

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 20.05.2026, 18:00 Uhr

**Ort, Raum:** Ratssaal, Altes Rathaus, Neumarkt 2, 09405 Zschopau

---

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
- 1.1. Feststellen der ordnungsgemäßen Einberufung
- 1.2. Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 1.3. Tagesordnung
- 1.4. Festlegung von zwei Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
2. Informationen der Verwaltung
3. Annahme einer Geldspende **HA-038/26**
4. Vergabe Bauleistungen Los 1 Baumeister zur Sanierung der Sanitärräume in der Kita "klein & Groß" **HA-039/26**
5. Vergabe Bauleistungen Los 2 Fliesenarbeiten zur Sanierung der Sanitärräume in der Kita "klein & Groß" **HA-040/26**
6. Vergabe Bauleistungen Los Sanitär- und Heizungsarbeiten zur Sanierung der Sanitärräume in der Kita "klein & Groß" **HA-041/26**
7. Vergabe Bauleistungen zur Trockenlegung Altbau Kita Pfiffikus **HA-042/26**
8. Vergabe von Planungsleistungen zur Sanierung der Schulsportanlage Grund- und Oberschule "August-Bebel" **HA-043/26**
9. Bauangelegenheiten
10. Anfragen

##### **Nichtöffentlicher Teil**



Sigmund  
Oberbürgermeister

ausgegangen am: 12.05.2026  
abzunehmen am: 21.05.2026  
abgenommen am:

# Motorradstadt Zschopau

## Oberbürgermeister



### Beschlussvorlage Hauptausschuss

Vorlagen-Nr.: HA-038/26

Erstellungsdatum: 17.04.2026

### Annahme einer Geldspende

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Kämmerei

**Beteiligte Ämter:**  
Hauptamt

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	20.05.2026	Hauptausschuss	Beschlussfassung

### Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsjahr:	2026				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe				
	Einnahme	35.51.01.003	346100		
Betrag:	150,00 €				
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage: § 73 Abs. 5 SächsGemO

### Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Annahme einer Geldspende in Höhe von 150,00 €.

Zuwender: anonyme Bargeldspende  
Betrag: 150,00 €  
Datum: 08.04.2026  
Zweck: Förderung der Erziehung

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemO ist ein Beschluss für die Annahme von Spenden notwendig.



Scheumann  
Fachbediensteter für das Finanzwesen

**Anlagen:**



**Beschlussvorlage**  
**Hauptausschuss**

**Vorlagen-Nr.: HA-039/26**

Erstellungsdatum: 29.04.2026

**Vergabe Bauleistungen Los 1 Baumeister zur Sanierung der Sanitärräume in der Kita "klein & Groß"**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			
<b>Status</b>	<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Öffentlich	20.05.2026	Hauptausschuss	Beschlussfassung

**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	2026				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe	11.13.02.200	099510	1000	190.000,00 €
	Einnahme				
Betrag:	53.524,55 €				
Finanzierung:	Mittel stehen zur Verfügung				

Gesetzliche Grundlage:

**Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:**

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Baumeisterarbeiten Los 1 für die Sanierung der Sanitärräume in der Kita „klein & Groß“ zur Brutto-Auftragssumme von 53.524,55 € an die Knorr Bauunternehmens GmbH, Thumer Straße 11 in 09405 Zschopau.



Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Die Leistungen wurden beschränkt gemäß VOB/A ausgeschrieben. Es wurden 3 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Submission lagen 3 Angebote vor. Die Prüfung der Angebote durch den Fachplaner hat ergeben, dass die Vergabeempfehlung zu Gunsten der Firma Knorr Bauunternehmens GmbH ausgesprochen wurde. Im Vergleich zur Kostenberechnung des Planers liegt die Abweichung des Bieters im normalen Toleranzbereich.



Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**



**Beschlussvorlage**  
**Hauptausschuss**

**Vorlagen-Nr.: HA-040/26**

Erstellungsdatum: 29.04.2026

**Vergabe Bauleistungen Los 2 Fliesenarbeiten zur Sanierung der Sanitärräume in der Kita "klein & Groß"**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			
<b>Status</b>	<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Öffentlich	20.05.2026	Hauptausschuss	Beschlussfassung

**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	2026				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe	11.13.02.200	099510	1000	190.000,00 €
	Einnahme				
Betrag:	22.124,46 €				
Finanzierung:	Mittel stehen zur Verfügung				

Gesetzliche Grundlage:

**Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:**

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Fliesenarbeiten Los 2 für die Sanierung der Sanitärräume in der Kita „klein & Groß“ zur Brutto-Auftragssumme von 22.124,46 € an die Fliesen-Ofen-Steinert Ausbau GmbH, Dittersdorfer Straße 1 in 09405 Gornau.



Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Die Leistungen wurden beschränkt gemäß VOB/A ausgeschrieben. Es wurden 3 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Submission lagen 2 Angebote vor. Die Prüfung der Angebote durch den Fachplaner hat ergeben, dass die Vergabeempfehlung zu Gunsten der Firma Fliesen-Ofen-Steinert Ausbau GmbH ausgesprochen wurde. Im Vergleich zur Kostenberechnung des Planers liegt die Abweichung des Bieters im normalen Toleranzbereich.



Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**



**Beschlussvorlage**  
**Hauptausschuss**

**Vorlagen-Nr.: HA-041/26**

Erstellungsdatum: 28.04.2026

**Vergabe Bauleistungen Los Sanitär- und Heizungsarbeiten zur Sanierung der Sanitärräume in der Kita "klein & Groß"**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			
<b>Status</b>	<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Öffentlich	20.05.2026	Hauptausschuss	Beschlussfassung

**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	2026				
<b>Buchungsstellen:</b>		<b>Produkt</b>	<b>Sachkonto</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Planansatz</b>
	Ausgabe	11.13.02.200	099510	1000	190.000,00 €
	Einnahme				
<b>Betrag:</b>	104.283,29 €				
<b>Finanzierung:</b>	Mittel stehen zur Verfügung				

Gesetzliche Grundlage:

**Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:**

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Sanitär- und Heizungsinstallation für die Sanierung der Sanitärräume in der Kita „klein & Groß“ zur Brutto-Auftragssumme von 104.283,29 € an die Fa. PR-SHK GmbH, Thumer Straße 13, 09439 Amtsberg.

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Die Leistungen wurden beschränkt gemäß VOB/A ausgeschrieben. Es wurden 3 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Submission lagen 3 Angebote vor. Die Prüfung der Angebote durch den Fachplaner hat ergeben, dass die Vergabeempfehlung zu Gunsten der Firma PR-SHK GmbH ausgesprochen wurde. Im Vergleich zur Kostenberechnung des Planers liegt die Abweichung des Bieters im normalen Toleranzbereich.

Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**



**Beschlussvorlage**  
**Hauptausschuss**

**Vorlagen-Nr.: HA-042/26**

Erstellungsdatum: 28.04.2026

**Vergabe Bauleistungen zur Trockenlegung Altbau Kita Pfiffikus**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**

Beratungsfolge:			
<b>Status</b>	<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Öffentlich	20.05.2026	Hauptausschuss	Beschlussfassung

**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	2026				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe	11.13.02.210		1024	130.000,00 €
	Einnahme				
Betrag:	65.679,40 €				
Finanzierung:	Mittel stehen zur Verfügung				

Gesetzliche Grundlage:

**Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:**

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe Leistungen zur Trockenlegung Kita Pfiffikus – Gebäude Waldkirchener Straße 19 zur Brutto-Auftragssumme von 65.679,40 € an die Firma Holz- und Bautenschutz Jens Kluge, Am Gräbel 2, 09405 Zschopau.



Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Die Leistungen wurden beschränkt gemäß VOB/A ausgeschrieben. Es wurden 3 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Submission lagen 3 Angebote vor. Die Prüfung der Angebote durch den Fachplaner hat ergeben, dass die Vergabeempfehlung zu Gunsten der Firma Holz- und Bautenschutz Jens Kluge ausgesprochen wurde. Im Vergleich zur Kostenberechnung des Planers liegt die Abweichung des Bieters im normalen Toleranzbereich.

i.v. 

Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**



**Beschlussvorlage**  
**Hauptausschuss**

**Vorlagen-Nr.: HA-043/26**

Erstellungsdatum: 04.05.2026

**Vergabe von Planungsleistungen zur Sanierung der Schulsportanlage Grund- und Oberschule "August-Bebel"**

**Einreicher:**  
Oberbürgermeister  
Bauamt

**Beteiligte Ämter:**  
Kämmerei

Beratungsfolge:			
<b>Status</b>	<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Öffentlich	20.05.2026	Hauptausschuss	Beschlussfassung

**Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsjahr:	2026				
Buchungsstellen:		Produkt	Sachkonto	Maßnahme	Planansatz
	Ausgabe	11.13.02.130		1008	475.000,00 €
	Einnahme				
Betrag:	12.635,53 €				
Finanzierung:					

Gesetzliche Grundlage:

**Beschlussvorschlag für den Hauptausschuss:**

Der Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau beschließt die Planungsleistungen Leistungsphasen 5 bis 8 nach HOAI zur Brutto-Auftragssumme von 12.635,53 € an das Planungsbüro JACOB + BILZ Landschaftsarchitekten PartnerschaftsG mbB, Ulmenstraße 29, 09112 Chemnitz zu vergeben.

  
Sigmund  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Die Honorarermittlung erfolgt auf Grundlage der HOAI und ist somit abhängig vom zu berechnenden Wert der anrechenbaren Baukosten. Die Aufgabenstellung umfasst die Leistungsphasen 5 bis 8 (Ausführungsplanung, Leistungsverzeichnis, Ausschreibung sowie Bauüberwachung und Dokumentation) für die Sanierung der Schulsportanlagen (Laufbahn, Weitsprung, Kugelstoßen und Volleyball) sowie die Neuordnung der funktionalen Flächen. Die Vor- und Entwurfsplanung erfolgte bereits 2025 durch das Planungsbüro.

Hoyer  
Bauamtsleiter/in

**Anlagen:**